

ZARZĄDZENIE NR 157.2014
WÓJTA GMINY GRĘBOCICE

z dnia 9 września 2014 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), wykonaniu Uchwały Nr XVII/65/2007 Rady Gminy w Grębowicach z dnia 20 listopada 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy oraz Uchwały Nr LXIII/301/2014 Rady Gminy w Grębowicach z dnia 26 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości , zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość niezabudowaną, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, oznaczoną w ewidencji gruntów działką nr 118/2 o pow. 181 m2, księga wieczysta nr LE1G/00025671/6, położona we wsi Grębowice, obręb Grębowice, Gmina Grębowice.

2. Zbycie działki wymienionej w ust. 1 nastąpi w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 119/2 obręb Grębowice.

3. Nabywca nieruchomości zobowiązuje się do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony w przebiegu zaznaczonym na mapie stanowiącej Załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia, na nieruchomości opisaney w ust. 1, dla której ustalono pas służebności o pow. 181 m2, zwany dalej obiektem - na rzecz Gminy Grębowice, na której treść składa się:

- a) obowiązek utrzymania na nieruchomości sieci infrastruktury wraz z urządzeniami stanowiącymi własność Gminy Grębowice,
- b) prawo swobodnego dojścia i dojazdu, w tym sprzętem, do wykonanych urządzeń na terenie obiektu tj. podziemnych urządzeń przesyłowych wraz z urządzeniami towarzyszącymi które istnieją, celem ich napraw, konserwacji, modernizacji, usuwaniu awarii, instalowaniu urządzeń niezbędnych do prawidłowej eksploatacji,
- c) obowiązek Właściciela nieruchomości do powstrzymywania się od działań, które uniemożliwiałyby dostęp do obiektu i urządzeń, o których mowa w ust.3 lit. b), w szczególności powstrzymywania się od : wznoszenia budynków, urządzania stałych składów i magazynów, dokonywania nasadzeń roślin wieloletnich oraz podejmowania działalności mogącej zagrozić trwałości wybudowanej infrastruktury podczas eksploatacji.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 ust. 1 stanowi integralną część zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Grębowice a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Grębowice a także na stronie internetowej Urzędu Gminy i BIP.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Grębowice

Roman Jabłoński

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 157.2014

Wójta Gminy Grębocice

z dnia 9 września 2014 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Wójt Gminy Grębocice podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.).

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.), wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w okresie od 09.09.2014 r. do 30.09.2014 r.

L.p.	KW	Numery ewidencyjne			Pow. w m2	Położenie i opis	Teren w planie zgospod. przestrzen.	Wartość w zł			Łączna wartość w zł	Forma zbycia	Termin do złożenia wniosku na podst. art. 34 ust. 1 pkt.1 i pkt.2
		obręb	arkus z	działk a				Netto	Wartość po bonifikaci e	Podatek VAT			
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12	13
1	LE1G/00025671/ 6	Grębocic e	7	118/2	181	Centrum wsi, działka gruntu oznaczona symbolem Bz, przez działkę przebiega sieć wodociągowa i kanalizacyjn a	Tereny dla obiektów i urządzeń sportu i rekreacji oraz zieleni urządzone j	3600,0 0	2340,00	23% 538,20	2.878,20 + koszty przygotowani a do zbycia*	Tryb bezprzetargowy	do 21.10.14r.

Nabywca działki zostanie zobowiązany do ustanowienia nieodpłatnej służebności przesyłu na rzecz Gminy Grębocice na czas nieoznaczony

* kwota 430,50 zł brutto za sporządzenie operatu szacunkowego w celu wyceny nieruchomości

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 157.2014
Wójta Gminy Grębocice
z dnia 9 września 2014 r.

