

GMINA GRĘBOCICE

MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH: BUCZE, CZERNOCZYCE, GRĘBOCICE, KRZYDŁOWICE, PROSZÓWEK, RETKÓW, RZECZYCA, SZYMOCIŃ I TRZESÓW W GMINIE GRĘBOCICE

Załącznik Nr 8

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSKOWYM
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- GRANICA OBSZARU O DUŻYCH WALORACH PRZYRODNICZYCH
- GRANICA STREFY „K” OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
- GRANICA 50 m STREFY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA
- GRANICA 150 m STREFY SANITARNEJ OD CZYNNEGO CMENTARZA
- GRANICA STREFY „A” ŚCISŁEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- GRANICA STREFY „OW” ARCHEOLOGICZNEJ OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- OBIEKT ZABYTKOWY WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- OBIEKT ZABYTKOWY PODLEGAJĄCY OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU MIEJSKOWEGO
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,01 ha DO 0,05 ha, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5 ha, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE O NIEOKREŚLONEJ POWIERZCHNI, KTÓRE ZOSTAŁO WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI DO 0,01 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU MIEJSKOWEGO
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,01 ha DO 0,5 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU MIEJSKOWEGO
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE ARCHIWALNE O NIEOKREŚLONEJ POWIERZCHNI, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU MIEJSKOWEGO
- ORIENTACYJNY ZASIĘG STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO O POWIERZCHNI POWYŻEJ 0,5 ha, KTÓRE PODLEGA OCHRONIE NA MOCY USTALEŃ PLANU MIEJSKOWEGO
- OBOWIAZUJĄCA PODSTAWOWA LINIA ZABUDOWY
- OBOWIAZUJĄCA STYKOWA LINIA ZABUDOWY
- NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY
- PROJEKTOWANA GRANICA NOWEJ DZIAŁKI BUDOWLANEJ
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH (GZWP) NR 314 "PRADOLINA RZECI Odra (GŁÓGÓW)"
- GRANICA TERENU ZAGROŻONEGO ZALANIEM POWODZIOWYM
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA RUDY MIEDZI
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENÓW ZAMKNIĘTYCH LINII KOLEJOWEJ NR 273
- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 20 kV WRAZ ZE STREFĄ OGRANICZEN W UŻYTKOWANIU
- GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA 6,3 MPa DN 300 I STACJA REDUKCYJNO-POMIAROWA WRAZ ZE STREFĄ OCHRONNĄ WYZNACZONĄ PRZEZ ODLEGŁOŚCI PODSTAWOWE

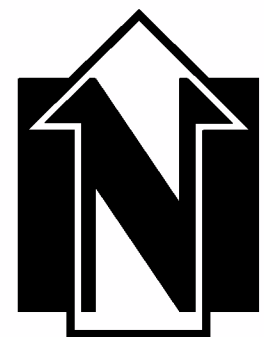
SYMBOLE KATEGORII TERENÓW O TYM SAMYM PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

- MNi** TEREN DLA ISTNIEJĄCEJ I NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNn** TEREN DLA NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU** TEREN DLA NOWEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I DLA USŁUG
- MWU** TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ Z TOWARZYSZĄCYMI JEJ USŁUGAMI
- MS** TEREN DLA BUDOWNICTWA SOCJALNEGO
- MU** TEREN DLA USŁUG I ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MP** TEREN DLA ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I JEDNORODZINNEJ ORAZ DLA USŁUG
- UP** TEREN DLA OBIEKTÓW ADMINISTRACJI, USŁUG INNYCH NIŻ CHRONIONE ORAZ PRZEMYSŁU, BAZ, SKŁADÓW, MAGAZYNÓW
- KSN** TEREN DLA STACJI PALIW
- RU** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ PRODUKCJI ROLNEJ, OBSŁUGI ROLNICTWA ORAZ PRZETWÓRSTWA ROLNO-SPOŻYWCZEGO

- ZLU** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ LEŚNĄ
- U** TEREN DLA BUDYNKÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ
- UO** TEREN DLA USŁUG OCHRONY ZDROWIA, EDUKACJI, KULTURY, OPIEKI NAD DZIEĆMI I OPIEKI SPOŁECZNEJ
- US** TEREN DLA OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI ORAZ ZIELENI URZĄDZONEJ
- UT** TEREN DLA USŁUG TURYSTYCZNYCH, OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ SPORTU I REKREACJI
- OS** TEREN DLA OBIEKTÓW SAKRALNYCH
- ZP** TEREN DLA PARKÓW I INNEJ ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZC** TEREN DLA CMENTARZA
- ZD** TEREN DLA OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
- IT** TEREN DLA NOWO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ, OBIEKTÓW I SIECI INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- G** TEREN DLA STACJI REDUKCYJNO-POMIAROWEJ P ORAZ SIECI I INNYCH URZĄDZEŃ ZAOPATRZENIA W GAZ
- W** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W WODĘ
- K** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW SŁUŻĄCYCH DO ODPROWADZANIA SCIEKÓW
- E** TEREN DLA SIECI, URZĄDZEŃ I OBIEKTÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ
- WP** TEREN NA CELE OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ
- ZE** TEREN DLA TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH I SCIEKÓW POWIERZCHNIOWYCH
- WS** TEREN DLA WÓD POWIERZCHNIOWYCH PŁYNĄCYCH
- R** TEREN DLA UŻYTKOWANIA ROLNICZEGO
- ZL** TEREN DLA PROWADZENIA GOSPODARKI LEŚNEJ, W TYM POD ZALESIENIE
- KDG** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY GŁÓWNEJ
- KDZ** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY ZBIORCZEJ
- KDL** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY LOKALNEJ
- KDD** TEREN DLA DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ
- KDW** TEREN DLA DROGI WEWNĘTRZNEJ
- KDX** TEREN DLA PUBLICZNEGO PRZEJŚCIA PIESZEGO
- KDXW** TEREN DLA WEWNĘTRZNEGO PRZEJŚCIA PIESZEGO

ZNAJDUJĄCA SIĘ NA RYSUNKU PEŁNA LEGENDA ZAWIERA RÓWNIEŻ ELEMENTY NIE WYSTĘPUJĄCE NA TYM ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM.

PEŁNE DEFINICJE OZNACZEŃ GRAFICZNYCH ZAWARTE SĄ W CZĘŚCI TEKSTOWEJ PLANU.



SKALA 1:2000

800 m

700

600

500

400

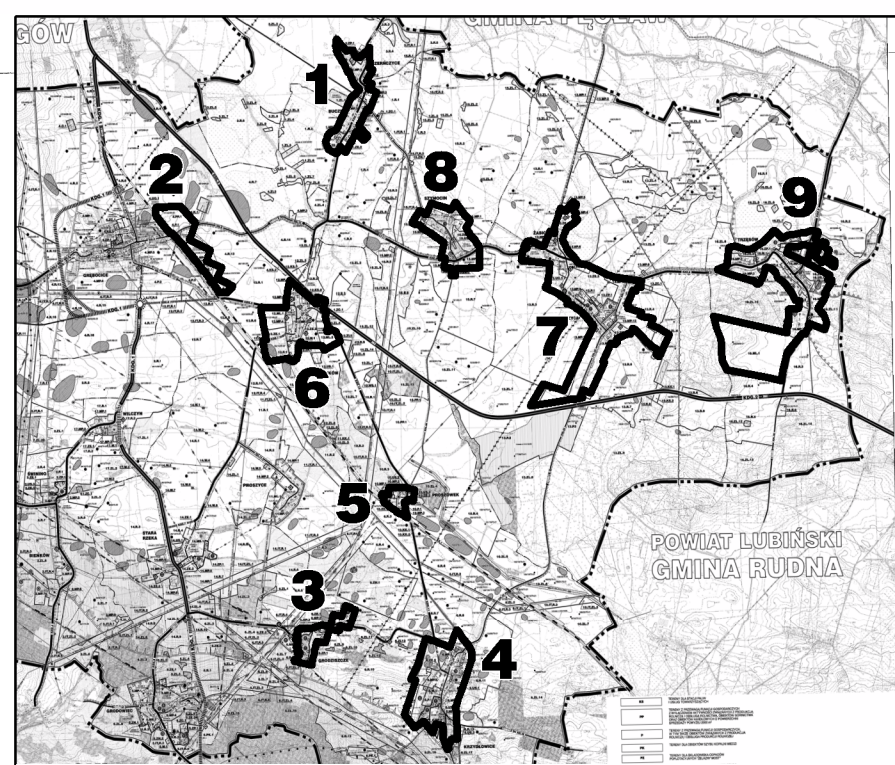
300

200

100

0

Załącznik Nr 8 do Uchwały Nr LX/238/2010 Rady Gminy Gręboćice z dnia 10 czerwca 2010 r.



8 OBSZAR OBJĘTY PLANEM MIEJSKOWYM
FRAGMENT STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRĘBOCICE
Uchwała Nr XV/55/2007 Rady Gminy w Gręboćicach z dnia 23 października 2007 r.

ECO LAND
BIURO URBANISTYCZNE
53-510 Wrocław ul. Kolejowa 63/65, tel./fax (071) 341-28-56, 341-28-54

GMINA GRĘBOCICE
MIEJSKOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARÓW POŁOŻONYCH W OBREBACH: BUCZE, CZERNOCZYCE, GRĘBOCICE, KRZYDŁOWICE, PROSZÓWEK, RETKÓW, RZECZYCA, SZYMOCIŃ I TRZESÓW W GMINIE GRĘBOCICE

RYSunek PLANU MIEJSKOWEGO
Załącznik Nr 8 (Szymocin)

GŁÓWNY PROJEKTANT
DYREKTOR BIURA
mgr inż. arch. MAREK WILAND

PROJEKTANTY:
mgr inż. KAROLINA CZYZ
mgr inż. JOANNA HARTMAN
mgr inż. ERYKA JAWORSKA
mgr inż. GRZEGORZ LESIUK
mgr inż. ALEKSANDRA WOLNY
mgr inż. MARZENA WOLNY

WROCLAW
24 MAJA 2010

WSPÓŁPRACA:
mgr inż. KATARZYNA MAS
mgr inż. KAMIL ZALEWSKI